

# صَبَاتُ حَيَاتِ الْوَقْتِ الْإِسْلَامِيِّ

دِرَاسَةُ فِقْهِيَّةٍ - اِقْتِصَادِيَّةٍ

تَأَلِيفُ

الأستاذ الدكتور أسامة عبد المجيد العاني



دارُ البشائر الإسلامية



هذا الكتاب في الأصل  
رسالة حصل المؤلف بموجبها على درجة الماجستير  
في الاقتصاد الإسلامي من كلية الشريعة والقانون  
في الجامعة الإسلامية ببغداد  
وذلك في عام ٢٠٠٨م

جميع الحقوق محفوظة

الطبعة الأولى  
١٤٣١هـ - ٢٠١٠م

شركة دار البشائر الإسلامية

للطباعة والنشر والتوزيع ش.م.م.

استرأ الشيخ رزي رشيق رحمه الله تعالى سنة ١٤٠٣هـ - ١٩٨٣م

بيروت - لبنان ص ب: ١٤/٥٩٥٥ هاتف: ٧٠٢٨٥٧

فاكس: ٧٠٤٩٦٣ / ٩٦١١.. e-mail: bashaer@cyberia.net.lb



# قائمة المحتويات

الصفحة

الموضوع

مقدمة ..... ٥

## الفصل الأول

### الوقف دراسة في المفهوم، التكوين والأحكام

١٥	المبحث الأول: الوقف لغة واصطلاحاً وأنواعاً
١٥	المطلب الأول: الوقف لغة
١٦	المطلب الثاني: الوقف اصطلاحاً
١٦	بالاصطلاح الشرعي
٢٢	باصطلاح القانون والاقتصاد
٢٦	المطلب الثالث: أنواع الوقف
٣٠	المبحث الثاني: أركان الوقف
٣١	المطلب الأول: العين الموقوفة
٣٤	المطلب الثاني: الموقوف عليه
٤١	المطلب الثالث: الواقف
٤٥	المطلب الرابع: الصيغة
٤٨	المبحث الثالث: حكم الوقف والتصرّفات التي اباها الشارع فيه
٤٨	المطلب الأول: حكم الوقف
٥٦	المطلب الثاني: التصرّفات التي اباها الشارع في الوقف



## الفصل الثاني أحكام وقف النقود

المبحث الأول: النقود المفهوم والتطور	٦٧
المطلب الأول: النقود لغة واصطلاحاً	٦٧
المطلب الثاني: نشأة النقود عبر الحقب الزمنية	٧٥
المطلب الثالث: الأشكال المعاصرة للنقود	٧٩
المبحث الثاني: حكم وقف الأموال المنقولة	٨٦
المطلب الأول: حكم وقف النقود	٨٦
المطلب الثاني: وقف النقود وتغير قيمة النقد	٩٦
المطلب الثالث: مزايا وقف النقود ومخاطرها	١٠٤
المبحث الثالث: حكم وقف الأسهم	١٠٦
المطلب الأول: الأسهم وشروط الوقف	١٠٦
المطلب الثاني: حكم وقف الأسهم في الشركات المساهمة	١١٠
المطلب الثالث: قيمة السهم وتداوله وعلاقتها بالوقف	١١٣

## الفصل الثالث

### الصناديق الاستثمارية نشأتها، مفهومها، أنواعها وأحكامها

المبحث الأول: صناديق الاستثمار النشأة والمفهوم	١٢٠
المطلب الأول: نشأة الصناديق الاستثمارية	١٢٠
المطلب الثاني: الصندوق الاستثماري (المفهوم والأهمية)	١٢٢
المطلب الثالث: مزايا صناديق الاستثمار	١٣١
المبحث الثاني: الإطار القانوني والفقهي لصناديق الاستثمار	١٣٥
المطلب الأول: الإطار القانوني للصناديق الاستثمارية	١٣٥
المطلب الثاني: الإطار الفقهي للصناديق الاستثمارية	١٣٩
المبحث الثالث: أنواع الصناديق الاستثمارية وأحكامها	١٤٣
المطلب الأول: الصناديق الاستثمارية لبيع وشراء الأسهم	١٤٤



- المطلب الثاني: الصناديق الاستثمارية لبيع وتأجير العقارات ..... ١٤٨
- المطلب الثالث: الصناديق الاستثمارية لبيع وشراء العملات ..... ١٥٤
- المطلب الرابع: الصناديق الاستثمارية لبيع السلع ..... ١٦٢

## الفصل الرابع

### الصناديق الوقفية المعاصرة

- المبحث الأول: الإطار التنظيمي للصناديق الوقفية ..... ١٦٩
- المطلب الأول: مفهوم الصناديق الوقفية ..... ١٦٩
- المطلب الثاني: إدارة الصناديق الوقفية ..... ١٧٢
- المطلب الثالث: الأهداف والنتائج المرجوة من الصناديق الوقفية ..... ١٧٦
- المطلب الرابع: الميزانية العامة للصناديق الوقفية ..... ١٧٩
- المبحث الثاني: نماذج الصناديق الوقفية ..... ١٨٣
- المطلب الأول: الصناديق الوقفية بالكويت ..... ١٨٣
- المطلب الثاني: المشاريع المرافقة للصناديق الوقفية ..... ١٨٦
- المطلب الثالث: الصناديق الوقفية بالشارقة ..... ١٩٠
- المطلب الرابع: نماذج أخرى للصناديق الوقفية ..... ١٩٢
- المبحث الثالث: التكيف الفقهي للصناديق الوقفية ..... ١٩٧
- المطلب الأول: أركان الوقف وانطباقها على الصناديق الوقفية ..... ١٩٧
- المطلب الثاني: الولاية على الوقف وتخصيصه ..... ٢٠٢
- المبحث الرابع: العقبات التي تواجه الصناديق الوقفية ..... ٢٠٥
- المطلب الأول: ضعف مواكبة المستجدات والتشريعات ..... ٢٠٥
- المطلب الثاني: مشكلات الاستثمار والإدارة ..... ٢٠٨

## الفصل الخامس

### نحو صناديق وقف استثمارية

- المبحث الأول: استثمار الوقف حكمه وضوابطه ..... ٢١٥



٢١٥	المطلب الأول: بين صندوقين
٢١٩	المطلب الثاني: حكم استثمار أصول الوقف
٢٢١	المطلب الثالث: استثمار ريع الوقف
٢٢٣	المطلب الرابع: استثمار جزء من ريع الوقف لتنمية أصله
٢٢٥	المطلب الخامس: ضوابط استثمار ريع الوقف
٢٢٨	المبحث الثاني: صيغ تمويل الأوقاف عن طريق الاكتتاب العام
٢٢٩	المطلب الأول: الأسهم الوقفية
٢٣٤	المطلب الثاني: أشكال أخرى مقترحة للاكتتاب العام
٢٣٤	سندات الأعيان المؤجرة
٢٣٥	أسهم التحكير
٢٣٧	سندات المقارضة
٢٤٠	المبحث الثالث: إسقاط تجربة الصناديق الاستثمارية على الصناديق الوقفية
٢٤١	المطلب الأول: حكم تغيير الأصل النقدي الموقوف إلى أصل آخر
٢٤٦	المطلب الثاني: الضوابط الشرعية، للوقف الجماعي وأهميته
٢٤٩	المطلب الثالث: أثر تصفية الصندوق على تأييد الوقف
٢٥٣	الخاتمة
٢٥٩	قائمة المصادر والمراجع

### الملاحق

٢٧٦	* ملحق الآيات
٢٧٧	* ملحق الأحاديث
٢٨١	* ملحق الأعلام

